



49 000 €

Bel emplacement

Lunel 34400

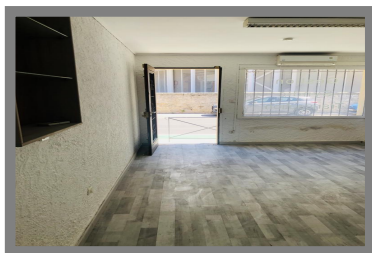


DESCRIPTIF

Année de construction	: 0
Nombre de pièces	: 1
Nombre de chambres	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: sans

SECTEUR

Exposition : **EST**



INFORMATIONS

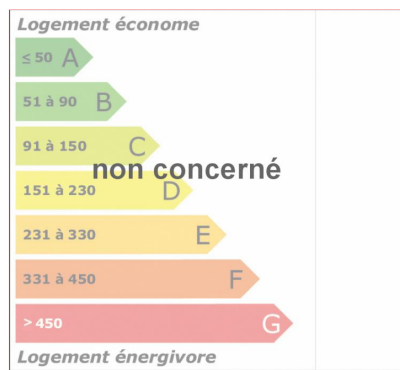
Prix de vente honoraires TTC	: 49 000€
inclus	
Charges mensuelles	: 20,00€
Taxe Foncière	: 573€
Honoraires à la charge du vendeur	

DESCRIPTION

Rare, superbe local d'environ 30m² offrant de beau volume, avec climatisation, bel emplacement, parking gratuit à deux pas, proche gare. A environ 20 minutes de MONTPELLIER et de NIMES, à environ 10 minutes de LA GRANDE MOTTE et à environ 15 minutes du GRAU DU ROI.

SURFACES

Surface habitable	:	30 m ²
Surface carrez	:	30 m ²
Surface Séjour	:	16 m ²



VOTRE AGENCE



Cabinet Lauze

39, Boulevard Lafayette 34400 Lunel

Tél : **04 67 71 14 15**

Mail : mtredici@cabinetlauze.fr

www.cabinetlauze.com



M. Mickaël TREDICI

mtredici@cabinetlauze.fr

Tél : **06 22 78 28 59**