



# 84 000 €

Bail tout commerces

## Marsillargues 34590



### DESCRIPTIF

Nombre de pièces	: 1
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de WC	: 1

### SECTEUR

### INFORMATIONS

Honoraires à la charge du vendeur



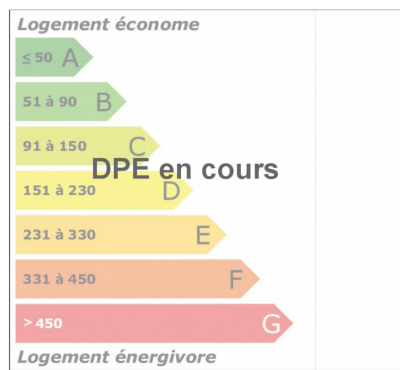
### DESCRIPTION

Rare, splendide local de 100m<sup>2</sup>, bail tout commerces, faibles charges de copropriété, très bel emplacement, quartier très calme.

A environ 20 minutes de MONTPELLIER et de NIMES, à environ 15 minutes de LA GRANDE MOTTE et à environ 10 minutes du GRAU DU ROI.

### SURFACES

Surface habitable	:	100 m <sup>2</sup>
Surface carrez	:	95 m <sup>2</sup>



### VOTRE AGENCE



#### Cabinet Lauze

39, Boulevard Lafayette Lunel 34400

Tél : 04 67 71 14 15

Mail : [mtredici@cabinetlauze.fr](mailto:mtredici@cabinetlauze.fr)

[www.cabinetlauze.com](http://www.cabinetlauze.com)



#### M. Mickaël TREDICI

[mtredici@cabinetlauze.fr](mailto:mtredici@cabinetlauze.fr)

Tél : 06 22 78 28 59