



117 000 €

Avec parking

Lunel 34400

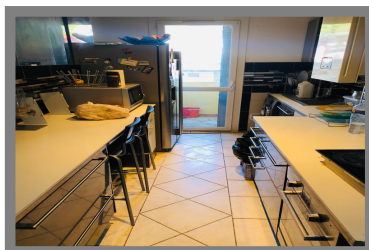


DESSCRIPTIF

Année de construction	: 1970
Nombre de pièces	: 5
Nombre de chambres	: 3
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: séparée - équipée
Chauffage	

SECTEUR

Exposition : **SUD**



INFORMATIONS

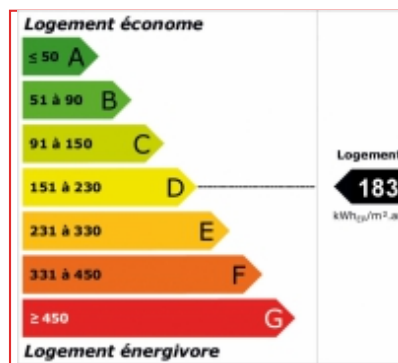
Charges mensuelles	: 80 €
Taxe Foncière	: 1 150 €
Honoraires à la charge du vendeur	

DESCRIPTION

Appartement de Type 4/5 d'environ 85m², au RDC surélevé, offrant de grands volumes, avec terrasse, balcon, parking privé, cave, double vitrage et PVC, résidence avec portail automatique, terrain en parties communes, bel emplacement, proche gare, commerces, écoles et lycée. A environ 20 minutes de MONTPELLIER et de NIMES, à environ 10 minutes de LA GRANDE MOTTE et à environ 15 minutes du GRAU DU ROI.

SURFACES

Surface habitable	: 85 m ²
Surface carrez	: 78 m ²
Surface terrasse	: 6 m ²



VOTRE AGENCE



Cabinet Lauze

39, Boulevard Lafayette Lunel 34400

Tél : +33 (0)4 67 71 14 15

Mail : mtredici@cabinetlauze.fr

www.cabinetlauze.com